

Số: /TTr-UBND

Nghĩa Phong, ngày 02 tháng 01 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị UBND huyện Nghĩa Hưng ban hành Quyết định thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án Xây dựng 18 trụ sở làm việc công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Nam Định, tại xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng

Kính gửi:

- UBND huyện Nghĩa Hưng;
- Phòng TN&MT huyện Nghĩa Hưng.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 20/2014/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án Xây dựng 18 trụ sở làm việc công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc hủy bỏ danh mục công trình đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất của UBND huyện Nghĩa Hưng về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng 18 trụ sở làm việc công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Nam Định, tại xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng;

UBND xã Nghĩa Phong đề nghị UBND huyện quyết định:

- Thu hồi 1.884,9 m² đất để GPMB, trong đó:
 - + Diện tích thu hồi đất lúa (LUC) của 03 hộ gia đình, cá nhân: 1.854,2 m² ;
 - + Diện tích thu hồi đất giao thông (DGT) do UBND xã quản lý: 30,7 m².

(có hồ sơ kèm theo)

- Vị trí thu hồi được xác định tại bản trích đo hiện trạng phục vụ GPMB thực hiện Xây dựng 18 trụ sở làm việc công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Nam Định, tại xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng do Trung tâm kỹ thuật và công nghệ địa chính lập đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 13/9/2024.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng 18 trụ sở làm việc công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Nam Định, tại xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng.

UBND xã Nghĩa Phong đề nghị UBND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Biểu